



## Městský úřad Turnov

odbor životního prostředí

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

Č.j.: OZP/24/1776/KOR

Ev. č.: 50047/24-MUTU

Vyřizuje/linka: Šťastná/157

Šobr/156

Rýglová/152

V Turnově

dne 23.08.2024

Adr.: dle rozdělovníku

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Obec Rakousy, IČO 00276049, se sídlem Rakousy 34, 511 01 Rakousy, ze dne 25.07.2024, v zastoupení na základě plné moci ze dne 26.06.2024, panem Bc. Miroslavem Irou, IČO 76251055, se sídlem Sokolská 1149/26, 460 01 Liberec, pro záměr „*Oprava povrchu cyklostezky p.p.č.350/1 Rakousy*“ na pozemku parc. č. 350/1, 65/3 a parc. č. 80/2 v k.ú. Rakousy, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Bc. Miroslav Ira, IČO 76251055, se sídlem Sokolská 1149/26, 460 01 Liberec, autorizovaný technik v dopravním stavitelství – nekolejová doprava, ČKAIT 0500978, v březnu 2023, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „*Oprava povrchu cyklostezky p.p.č.350/1 Rakousy*“**

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

II.

**Orgán ochrany zemědělského půdního fondu uděluje dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) **souhlas** s trvalým odnětím na pozemkových parcelách č. 65/3 (trvalý travní porost) o výměře (12 m<sup>2</sup>) a č. 80/2 (zahrada) o výměře (48 m<sup>2</sup>) zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro povolení stavby „*Oprava povrchu cyklostezky p.p.č.350/1 Rakousy*“.

Podle ust. § 11a odst. 1 písm. j) zákona o ochraně ZPF se **odvody za trvale odňatou půdu nestanovují**, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF *pro cyklistické stezky nebo jejich části, budované v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo s platným územním plánem*.

Tento souhlas se vydává za předpokladu, že ze strany osoby, které svědčí oprávnění k záměru nebo jejího nástupce budou na vlastní náklady splněny následující podmínky:

1. Před započítáním prací budou v terénu viditelně vytyčeny hranice budoucího trvalého záboru zemědělské půdy. Plocha odsouhlasená k trvalému odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby a následujícího provozu stavby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy.

2. Před zahájením nezemědělských činností je investor stavby povinen zajistit provedení skrývky kulturních vrstev půdy v souladu s příslušnými normami a předpisy. V rámci tohoto procesu je nezbytné vypracovat detailní bilanci všech zemních prací, která zahrnuje specifikaci množství odstraňované ornice a podorničních vrstev. Dále je nutné vyhodnotit množství zemin a skalních hornin získaných během stavby, posoudit jejich vhodnost pro přímé využití, možnosti jejich úpravy, a v případě přebytku zajistit jejich řádné uložení na schválenou skládku. V případě zjištěného nedostatku materiálu pro násypy je investor povinen zajistit doplnění tohoto materiálu buď z autorizovaných zemníků, nebo použitím vhodných druhotných materiálů. Investor je rovněž povinen vést podrobnou evidenci skutečných množství skrývaných kulturních vrstev půdy v pracovním deníku a zajistit jejich ochranu proti znehodnocení, včetně opatření proti zaplevelení. Skrytá ornice musí být prioritně využita pro terénní úpravy přímo na stavbě, případně pro kultivaci přilehlých pozemků v souladu s projektovou dokumentací.

Tento souhlas se vydává pouze pro uvedenou stavbu, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (stavebního zákona).

Po dokončení stavby je povinností stavebníka zajistit geometrické zaměření odňaté plochy a zápis změny druhu pozemků v katastru nemovitostí. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí je v případě trvalého odnětí půdy ze ZPF rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, popř. pravomocné rozhodnutí o souhlasu.

#### **Odůvodnění I:**

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 25.07.2024 žádost od Obec Rakousy, IČO 00276049, se sídlem Rakousy 34, 511 01 Rakousy, v zastoupení na základě plné moci ze dne 26.06.2024, panem Bc. Miroslavem Irou, IČO 76251055, se sídlem Sokolská 1149/26, 460 01 Liberec, o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „*Oprava povrchu cyklostezky p.p.č.350/1 Rakousy*“ na pozemku parc. č. 350/1, 65/3 a parc. č. 80/2 v k.ú. Rakousy.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem žádosti je oprava zpevněné plochy cyklostezky, která spočívá v jejím pravostranném odsunutím o 0,5 m a rozšířením o tuto šíři, čímž dojde tím k vytvoření levostranné nezpevněné krajnice v š. 0,5 m. Tímto opatřením budou posunuty podélné trhliny pod tuto nezp. krajnici a oddáleno zatěžování plochy silniční dopravou. Na pravé straně bude zřízena nezpevněná krajnice a opravena část konstrukce cyklostezky. Celoplošně dojde k zesílení konstrukce cyklostezky o 50 mm obrusné vrstvy položené na stávající penetrační makadam. Stávající šířkové, sklonové poměry zpevněné plochy budou zachovány se stávajícím stavem. Celková délka úpravy činí 126 m v šíři 3,0 m +2x0,5 m nezp. krajnice.

#### **K žádosti byly přiloženy tyto doklady:**

- zpracoval Bc. Miroslav Ira, IČO 76251055, se sídlem Sokolská 1149/26, 460 01 Liberec, autorizovaný technik v dopravním stavitelství – nekolejová doprava, ČKAIT 0500978, v březnu 2023
- plná moc ze dne 26.06.2024

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Příslušný orgán státní správy lesů podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“),** souhlasí s dotčením 30metrového ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa uvažovaným záměrem „*Oprava povrchu cyklostezky p.p.č.350/1 Rakousy*“ umístěným na pozemcích parc. č. 350/1, 65/3 a parc. č. 80/2 v k.ú. Rakousy, v rozsahu předložené projektové dokumentace, ve vzdálenosti cca 20 metrů v nejkratším úseku od hranic pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to bez podmínek. Souhlas s dotčením pozemků do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa uvažovaným záměrem byl orgánem státní správy lesů vydán na základě posouzení charakteru záměru a terénu v jeho okolí. Orgán státní správy lesů dospěl k závěru, že navrženým záměrem nebude ohrožena stabilita lesních porostů ani omezeno plnění funkcí lesa či lesnické hospodaření na pozemcích určených k plnění funkcí lesa p.č. 79 a 65/2 v kat. území Rakousy. Orgán státní správy lesů posoudil předloženou dokumentaci a souhlasí s realizací uvažovaného záměru tak, jak je uvedeno výše.

#### **Odůvodnění II.**

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF byl udělen v rámci tohoto projektu, který je nezbytný z důvodu realizace opravy povrchu cyklostezky na pozemcích p.p.č. 350/1, 65/3 a 80/2 v katastrálním území Rakousy. Hlavním účelem je zajistit bezpečné a kvalitní využití této cyklostezky, která slouží jako významná dopravní spojnice v regionu. Záměr opravy cyklostezky přispěje k ochraně zdraví a bezpečnosti uživatelů, zejména cyklistů, a zvýší celkovou dopravní bezpečnost v oblasti. Vzhledem k tomu, že část pozemků, konkrétně p.p.č. 80/2 (48 m<sup>2</sup>) a p.p.č. 65/3 (12 m<sup>2</sup>), je v současné době využívána jako trvalý travní porost a zahrada, je nutné přistoupit k odnětí těchto ploch ze ZPF. Tyto plochy se již v současnosti částečně využívají jako šterkové zpevnění podél cyklostezky, což z nich činí vhodné lokality pro plánovanou úpravu bez zásadních dopadů na zemědělskou produkci.

Odnětí zemědělské půdy ze ZPF je odůvodněno následujícími skutečnostmi: Oprava cyklostezky je ve veřejném zájmu, neboť zajišťuje bezpečnost a plynulost cyklistické dopravy v regionu, čímž přispívá k rozvoji rekreační a udržitelné dopravy. Odnětí zemědělské půdy ze ZPF se týká pouze malého rozsahu plochy, což minimalizuje ztrátu zemědělského půdního fondu. V rámci projektu bude ornice z dotčených ploch sejmuta, uskladněna a opětovně využita pro terénní úpravy v místě stavby, čímž se zajistí hospodárné nakládání s půdními vrstvami a minimalizuje se negativní vliv na půdní fond.

Dle zákona o ochraně ZPF se odvody nepředepisují pro cyklistické stezky nebo jejich části, budované v souladu s platnými zásadami územního rozvoje nebo s platným územním plánem. (§ 11a odst. 1 písm. j) zákona o ochraně ZPF).

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko, včetně uvedení příslušných zákonů:

1. souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů,
2. souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem:

- 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí),
- 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů,
- 541/2020 Sb., o odpadech.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí uvedené výše ve výčtu jednotlivých správních úkonů, na místo nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko.

**Upozorňujeme**, že z hlediska zájmů dotčených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je příslušným orgánem ochrany přírody Agentura ochrany přírody a krajiny ČR. Pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány. Společné rozhodnutí dle ustanovení § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bude vydávat Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko v samostatném správním řízení.

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dle § 7 odst. 2 ZJES lze na žádost žadatele platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být dle § 7 odst. 3 ZJES podána před uplynutím jeho platnosti.

Dojde-li v době platnosti jednotného environmentálního stanoviska ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru příslušným orgánem, může žadatel požádat příslušný orgán o změnu jednotného environmentálního stanoviska (§ 8 odst. 1 ZJES).

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 8 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Hana Malá  
vedoucí odboru životního prostředí

#### **Rozdělovník:**

doručí se:

Obec Rakousy, IČO 00276049, se sídlem Rakousy 34, 511 01 Rakousy, *prostřednictvím zástupce:*  
*Bc. Miroslav Ira, IČO 76251055, se sídlem Sokolská 1149/26, 460 01 Liberec, datová schránka: za4cnkm*

Městský úřad Turnov, stavební úřad

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Turnov, po dobu 15 dní